



Licitación Abreviada

EXP. N°13712/2023

***“EJECUCIÓN DE OBRAS DE
REFORMA EN PLAZA
CONSTITUCIÓN DE PUEBLO
BELÈN”.***

Las ofertas se deberán cotizar **EN LINEA** en la web www.comprasestatales.gub.uy hasta la hora fijada en la carátula (Adjuntando la documentación correspondiente).- * Ver num 6 del Pliego.

PRESENTACIÓN DE OFERTAS WEB HASTA: 20/04/2023 Hora: 10:00-

Costo Pliego: 3 UR

Visita de Obras: 11/04/2023 hora 10:00 Referente: Arq. Sabrina Barbieri (47329898 int 155).

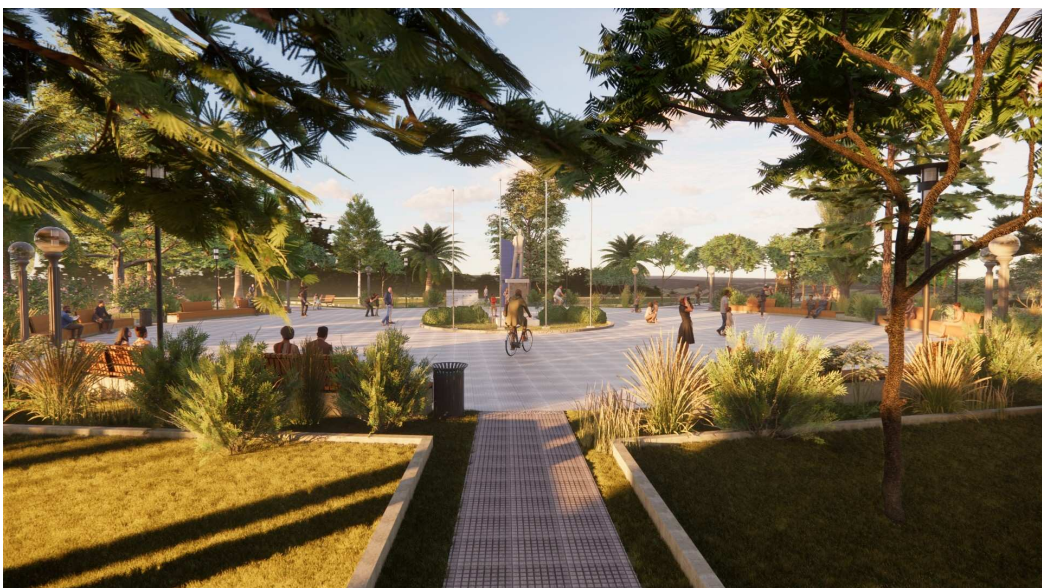
Licitación Abreviada
Pliego de Condiciones Particulares

EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA EN PLAZA CONSTITUCIÓN DE PUEBLO BELÉN.

1- OBJETO: EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA EN PLAZA CONSTITUCIÓN DE PUEBLO BELÉN.-

ITEM 1: Reforma plaza Constitución.-

MEMORIA DESCRIPTIVA Y CONSTRUCTIVA



OBJETODELPROYECTO

En base a las directrices planteadas por el Municipio de Belén se redacta el presente proyecto de Reforma de la

Plaza Constitución cuyo objetivo es realizar el acondicionamiento y su reforma integral.

ESTADO ACTUAL

La plaza cuenta con muy poca iluminación la cual es alógena, los pavimentos interiores son de contrapiso de hormigón armado y carece de vereda circundante. Cuenta con una escultura, la cual se encuentra en estado de deterioro y un busto de artigas en buen estado.



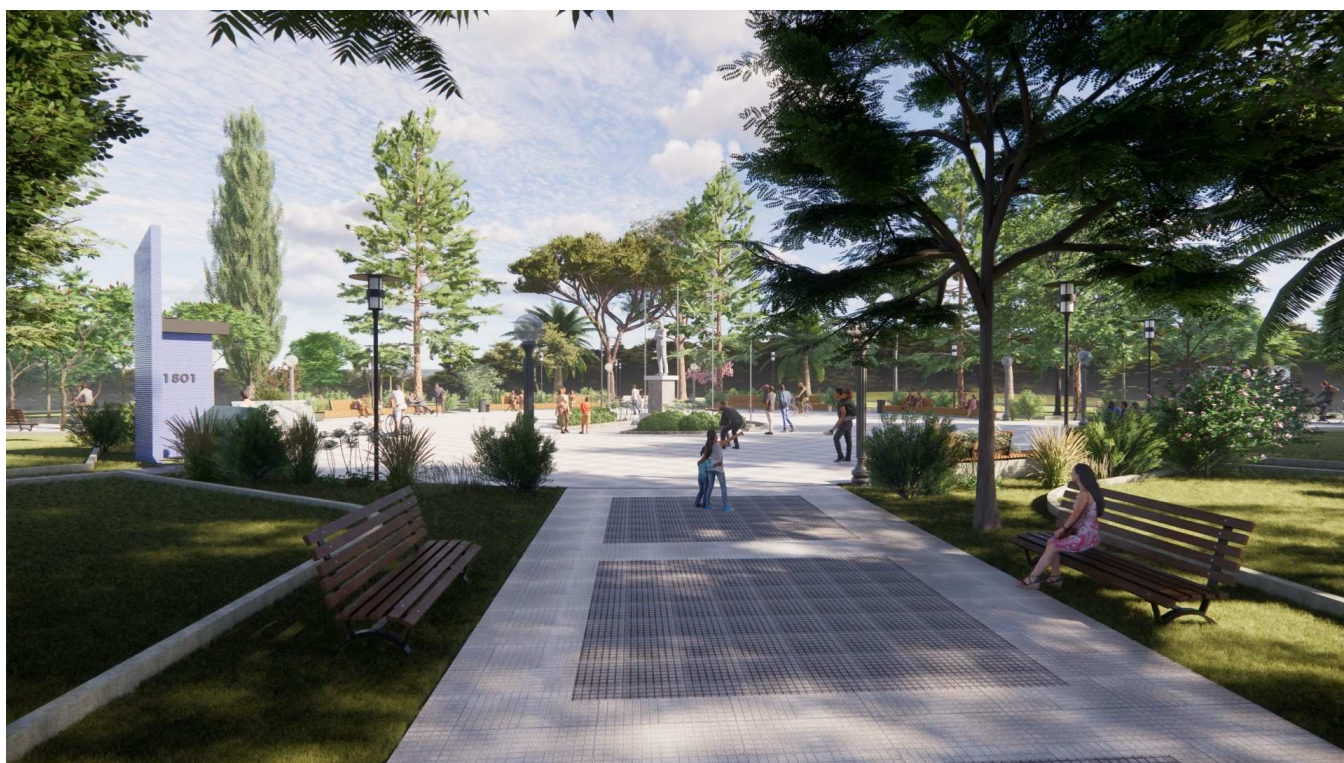
MEMORIA DESCRIPTIVA Y JUSTIFICATIVA DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA.

El diseño de la plaza tiene una concepción de espacio único con legibilidad de sus distintos sectores, una topografía variable y entradas a múltiples cotas, el espacio resultante tiene carácter unitario.

Con la propuesta de este proyecto se pretende:

Proporcionar a los ciudadanos un espacio agradable, soleado y a su vez sombrío cuando el tiempo lo requiere. Mostrarle al visitante la historia de la ciudad desde este lugar (con su escultura y gráficos).

Realizar un pavimento perimetral, el cual permita una cómoda circulación por la plaza. En los accesos diagonales, colocar en cada uno cuatro bancos de plaza e iluminación peatonal en su recorrido. En la zona central donde se conforma un gran círculo, colocar bancos largos de madera en toda la vuelta, generando espacios cálidos de contemplación y un espíritu reunitivo.



Iluminación

Se pretende iluminar la plaza con luminarias LED a modo de mejorar la calidad espacial en las horas oscuras, se utilizarán luminarias peatonales en todo su contorno y accesos diagonales.

En la zona central se conservarán las luminarias existentes que conforman la impronta espacial y se reforzará la iluminación peatonal. Además, se sumarán luminarias puntuales a modo de resaltar elementos particulares, como es el caso del busto de Artigas y la escultura existente.

Pavimentos

Se realizará una vereda perimetral de 2.5 mts de ancho de hormigón armado con terminación superficial “hormigón peinado”, en los accesos y la zona central se pavimentará con losetas graníticas en dos tonalidades de grises.

Escultura existente

La plaza cuenta con una escultura conmemorativa, acompañado de un plano antiguo de la ciudad con lista de apellidos de las familias fundadoras de Belén.

Esta escultura se encuentra en mal estado, por lo que se plantea revestirla con pastillas de color azul y los soportes donde se encuentran las descripciones revestirlos con pastillas de color verde y volver a realizar las inscripciones en cerámica como es en la actualidad.

Un elemento de este conjunto se encuentra obstaculizando la senda peatonal, deberá ser retirada de dicho trazo y replicada en dimensiones y características.



Servicios higiénicos

La plaza cuenta con una batería de baños por genero (masculino-femenino) los mismos no están adaptados al medio físico.

Se realizarán los ajustes necesarios para que tengan acceso universal.

Locales gastronómicos

La plaza cuenta con dos emprendimientos gastronómicos, ambos sobre las circulaciones perimetrales de la plaza obstaculizando el correcto recorrido de la misma.

Por su valor espacial y su importancia como centro es que se pretenden retirar estas construcciones ya que se consideran poco amigables con el espacio.

Se sustituirán por nuevas, con un diseño mas sobrio y menos invasivo espacialmente, estos serán ubicados sobre la calle a continuación del cordón y podrán se eliminados o desplazados sin dejar alteraciones en el lugar por su condición móvil.

2 DESARROLLO

2.1-ConsideracionesGenerales

Los artículos, párrafos o apartados que pudieran ofrecer dualidad de interpretación, se tomarán en forma que resulten aplicables a la obra, entendiéndose además que en los casos en que eventualmente existiera contradicción se tendrá por válido el sentido más favorable a la Intendencia de Salto (IS), siempre que ello no configure un absurdo para el proyecto quedando la definición en todos los casos a cargo de la Dirección de Obra. Además, esta brindará en cualquier momento las aclaraciones o datos complementarios que le sean solicitados, motivo por el cual una vez presentada y aceptada una propuesta, no se reconocerá reclamación alguna por diferencias debidas a simples presunciones, por fehacientes que estas fueran. Las obras que figuraran en los planos, aun cuando no hayan sido expresadas en esta Memoria, así como aquellas que se consideren imprescindibles para el funcionamiento satisfactorio de las construcciones, se considerarán de hecho incluidas en la propuesta correspondiendo al contratista señalar en el momento de la presentación de las ofertas las posibles omisiones que en este sentido existieran. Será de cuenta del contratante únicamente lo expresado e indicado en la Memoria Constructiva y Descriptiva Particular, planos y detalles, tomándose en cuenta los procedimientos indicados en la Memoria Constructiva y Descriptiva Particular. Queda terminantemente prohibido introducir modificaciones en ningún elemento del proyecto sin orden escrita de la Dirección de Obra. Las tareas comprenden también la ejecución de aquellos trabajos que aunque no se hayan especificado por omisión, se consideren convenientes como un complemento lógico de los trabajos descriptos.

2.2-Ubicación

La intervención se realizará en el municipio de Belén, específicamente en la Plaza Artigas ubicada entre las calles Colón, Nicolás Balbela, 25 de mayo, Alvarez Sánchez.

2.3 Descripción de los trabajos sobre la Plaza:

Los trabajos a desarrollar consisten en la ejecución de la nueva propuesta detallada en los planos adjuntos a esta memoria, que incluye la realización de pavimento, bancos, cestos de residuos, luminarias, revestimiento y reparación de escultura, retiro de troncos y demolición de bancos y mesas existentes. Además, se reformarán los servicios higiénicos existentes y los locales gastronómicos. Las obras que se enumeran y detallan a continuación, son las requeridas para la ejecución del proyecto, especificando luego aspectos generales y particulares a tener en cuenta en los trabajos a realizar.

2.4 Preparación de la Obra

Construcciones Provisorias

En un lugar apropiado y sin que origine molestias al público se construirá una casilla de obra y un retrete provisorio para el personal obrero, los que se mantendrán en aceptables condiciones de higiene. El suministro de energía eléctrica necesario para las construcciones provisorias y funcionamiento de la maquinaria a utilizar será de cargo de la empresa contratista tanto en lo relativo a los trámites ante U.T.E. como al consumo correspondiente.

Vallado y cercado

Durante el transcurso de las obras se asegurará permanentemente el no acceso de personal no asociado a la misma mediante un cercado perimetral para el caso de la Plaza y vallados por sectores en los trabajos de veredas.

Cartel de Obra

El contratista colocará dos carteles plateados sobre base de chapa según el diseño que se entregue oportunamente, de dimensiones 1.5x2.25 metros, sobre soporte de puntales de Eucaliptus tratado, a ser ubicado en cantero de césped y definido por el Director de Obra.

Replanteo planimétrico y altimétrico

Será realizado por el contratista con estricta referencia a los planos, el que será verificado por el Director de Obra. Fuera de ello el contratista es responsable de los errores cometidos. Se realizará de forma tal que se asegure la invariabilidad de todos los elementos de marcación durante el desarrollo de los trabajos dependientes de ellos. La planta suministrada es de carácter orientativo, representa un relevamiento de áreas de intervención y fue realizada en base a los planos de proyecto.

Seguridad en Obra

El contratista atenderá todas las disposiciones vigentes contenidas en la Ley de Prevención de Accidentes de Trabajo, reglamento del Banco de Seguros, Ordenanzas Municipales, etc. La seguridad del personal y la de terceros obliga al cumplimiento de las normas del M.T.S.S., así como las del B.S.E. (Decreto N° 111/990 del 02/90 y otros). El contratista estará obligado a respetar y hacer respetar las normas de seguridad, aun cuando la Dirección de Obra no se las indique expresamente.

2.5 Materiales

Todos los materiales destinados a la construcción de las obras serán de primera calidad dentro de su especie y procedencia y tendrán las características que se detallan en esta Memoria, debiendo contar con la aprobación de la Dirección de Obra. En general y en lo que sea aplicable regirán para los materiales las normas UNIT adoptadas oficialmente por el Instituto Uruguayo de Normas Técnicas. La aceptación definitiva de cualquier material no excluye al contratista de la responsabilidad que por tal grado le corresponda.

2.6 Aspectos generales y particulares de los trabajos a ejecutar

Los trabajos a ejecutar serán discriminados con precios unitarios de acuerdo a los rubros indicados en esta Memoria y al Rubrado que se adjunta. Se indican metrajes para los rubros en general, en los casos que no se indiquen es obligatorio para los oferentes presentarlos mismos. Las ofertas serán por monto global, no obstante los precios unitarios serán utilizados en posibles ampliaciones de obra.

1- Proyecto para ejecutar

La empresa deberá ajustar el proyecto licitado de la Plaza, resolviendo los aspectos técnicos que no se incorporan en el llamado. A saber: resolución de sustratos de los sectores pavimentados, cálculo de componentes en hormigón armado, bancos de madera, bases de luminarias, instalación eléctrica, cálculo y resolución técnica de todos los aspectos necesarios para la correcta ejecución del proyecto que se licita. No podrá cambiarse el proyecto ni localidad de las terminaciones indicadas en planos o en esta memoria. El proyecto para ejecutar será monitoreado por técnicos de la Intendencia de Salto y será aprobado por los mismos antes de comenzar la ejecución. No podrán comenzarse las obras hasta tanto no esté terminado y entregado el proyecto para ejecutar.

2- Demoliciones y nivelaciones

Se demolerán los pavimentos existentes en mal estado que según el ítem correspondiente ameriten tal procedimiento. Se demolerán los bancos con mesas existentes de ladrillo (ubicados en la zona central) y se retirarán los siete tocones de árboles cortados. En las obras se tendrá especial cuidado con los ejemplares verdes de gran porte que existen en el lugar.

3- Bancos

En los accesos laterales y perímetro de la plaza se colocarán bancos estándar de plaza, los cuales deberán fijarse al suelo para evitar su retiro. En el centro se construirán bancos circulares de madera como se detallan en gráficos.





4- Pavimentos

Veredas perimetrales, según se indica en gráficos. De hormigón peinado en paños de 2.5x2.5mts.

COLOCACIÓN DEL HORMIGÓN.

Sobre la capa de balasto compactado, se colocará hormigón que una vez curado deberá tener un espesor de 10cm. Será colocado inmediatamente después del mezclado y en ningún caso se usarán hormigones que no lleguen a su colocación definitiva dentro de los 30 min. subsiguientes al momento que se le agregó agua a la mezcla en la hormigonera. Para su colocación se usarán reglas, guías que indicarán el nivel superior de terminación y mediante regla apoyada en las guías se distribuirá la mezcla de manera uniforme trabajando convenientemente para asegurar la eliminación de huecos y favorecer el logro de la mayor compacidad posible. Los medios para lograr la compacidad pueden ser: picado del hormigón con una varilla o listón o el apisonado con regla. Dado que el pavimento de hormigón será armado, se tendrá cuidado en el llenado de que la malla se encuentre siempre paralela a la cara superior y a 1/3 de altura de la misma. Como terminación del mismo se armará un marco con tablas de encofrado de 15cm en su perímetro y en el centro se peinará la superficie con una escoba para dar una terminación rugosa.

COMPOSICIÓN DEL HORMIGÓN.

Salvo indicación expresa del Director de Obras, la proporción de los materiales será la siguiente: 3 partes de grava, 2 partes de arena gruesa, y 1 parte de cemento Portland, con un 60% de agua. De manera general, la cantidad de agua que deberá contener la mezcla será la mínima posible que produzca la consistencia requerida por la naturaleza de la obra.

ARMADURAS.

Se colocará una malla electrosoldada de 15x30Q3 dentro del área del pavimento de hormigón, paralelamente a la

superficie exterior y a 2/3 de altura de la misma.

FRAGUADO DEL HORMIGÓN.

Durante el fraguado del hormigón, la superficie será protegida del sol y toda la superficie deberá permanecer mojada por un período de 5 días.



En las caminerías internas de la forma en que se indican en planos, se colocarán Loseta granítica de 64 panes gris claro y gris Bardiglio de 40x40 y 36mm de espesor con terminación pulido fino de alta resistencia. Se colocará sobre contrapiso existente y en caso de ausencia del mismo, con mortero de toma y contrapiso de 10cm de hormigón con malla electrosoldada 15x30 Fe 3mm, sobre suelo compactado y cementado.

En la unión entre el revestimiento de las caminerías y el revestimiento del círculo central se realizará una faja a modo de junta de granito partido de 15cm de espesor.



ACONDICIONAMIENTO ELÉCTRICO Y LUMÍNICO

Generalidades

Las instalaciones serán construidas de acuerdo a la reglamentación en vigencia de UTE. Se le entregará al propietario un juego de planos con el diagrama final de las instalaciones, y los archivos magnéticos conforme a obra. Los planos que comprende el Proyecto global, planta, unifilares, planillas, diagramas y esquemas, etc., que fuesen necesarios realizar para someter a la aprobación de UTE., deberán ser elaborados por el instalador de acuerdo a la Dirección de Obra.

Serán de cuenta del instalador todos los trámites y los gastos que ellos originen. El instalador deberá mantener informada a la Dirección de Obra del estado de la tramitación ante UTE.

La instalación se alimentará del alumbrado público. Para ello, se deberá calcular un recorrido subterráneo que comunique la columna más próxima del alumbrado existente con las nuevas a instalarse mediante un zanjeado y tendido de los cables de alimentación sobre tierra natural según detalles de la presente memoria.

La empresa subcontratista deberá estar autorizada por UTE. para ejecutar instalaciones eléctricas. Todos los rubros de los que se solicita su cotización en el detalle de la propuesta se entienden como totalmente terminados, comprendiendo todos los materiales y mano de obra necesarios para su correcta ejecución y puesta en funcionamiento.

Canalizaciones y enhebrado

Los conductores a utilizar son cables unipolares 0,6/1KV y su aislación estará constituida por una mezcla aislante a base de polietileno reticulado químicamente de designación XLPE según IEC 502 (denominación R), y apto para una temperatura máxima de conductor de 90 grados centígrados en servicio nominal y de 250 grados para cortocircuito, de duración máxima de 5 segundos. Será aplicado por extrusión.

Los conductores serán tipo CF multifilar, compactados de sección circular de varios alambres cableados, clase 2, según norma IEC 228.

La sección de los conductores XLPE será 3x6+6T, y se conectarán a cada uno de los artefactos a través de un conductor del mismo tipo de 2 mm² de sección que alimentará un disyuntor combinado termo magnético diferencial a instalarse en el caño del artefacto. Este disyuntor será monofásico de 16i Amp de marca reconocida y quedará protegido con una tapa del mismo material del caño con junta que impida la entrada de agua y humedad.

Los conductores se instalarán directamente sobre la zanja sin cañería salvo indicaciones en el plano la que no podrá ser inferior a 40 cms de profundidad. Se cubrirán con los elementos de protección mecánica correspondiente como hormigón o ladrillos en toda su extensión y con una cinta de nylon de color para su identificación. En estos casos la conexión entre la línea general y los artefactos de las columnas, se realizará directamente en el piso dentro de una caja tipo estanco, las conexiones quedarán recubiertas en su totalidad con resina epoxi especial a ese propósito.

En las conexiones entre conductores se utilizarán los métodos adecuados para aislar las conexiones de posibles filtraciones de humedades. Se emplearán empalmes tipo 3M+ cinta aisladora de goma tipo 23LB 3M, se recubre con 3M SCOTCH 43+, caucho autosoldable, estirando la cinta para ampliar y lograr un mejor autosoldado entre capas, recubriendo el encintado con cinta de PVC 33+. Se podrá optar por el sistema de REXINA EPOXI 3M.

Descarga a tierra.

Se ejecutará una descarga a tierra artificial instalada dentro de una cámara de 40x40 cm a nivel de piso, con marco y tapa de hormigón. Este se interconectará con el conductor de tierra del enhebrado existente y el de las nuevas instalaciones. Todos los elementos metálicos de las instalaciones como artefactos, etc. deberán quedar conectados a tierra.

NOTA: Previamente se deberán presentar muestras de cada uno de los elementos solicitados, los cuales deberán ser aprobados por el Director de Obra antes de su instalación.



SERVICIOS HIGIÉNICOS

Se trata de un par de baños ubicados sobre la calle Nicolas Balbela en el perímetro de la plaza.

Se pretende reorganizar el espacio, manteniendo las áreas existentes. Para materializarlo se deberán hacer algunos ajustes funcionales.

Los aparatos sanitarios y el equipamiento accesorio a instalar será necesariamente el detallado en los gráficos adjuntos o con iguales características dimensionales y funcionales. Se conservará la ubicación del inodoro pero se desplazará algunos metros el lavabo tal como lo grafican los recaudos adjuntos, para estos se deberán realizar todos los ajustes sanitarios correspondientes tanto para el abastecimiento de agua como para el desagüe de las mismas.

A- Barral rebatible con accionamiento de descarga a distancia y portarrollo.- 80 cm □ 40.
"FERRUM" VTEPA, o similar.

B- Inodoro + cisterna
"FERRUM"
Inodoro IETJ / Depósito DTEXF, o similar.

C- Barral fijo izq. recto.- 80cm □ 40.
"FERRUM" VTEPA, o similar.

D- Lavatorio Monocomando "FERRUM", o similar.

E- Espejo basculante móvil 60x80, o similar.

F- Espejo fijo 60x80.

G- Lavatorio para colgar 46x35x17.5

"BLUETONE", o similar.

H- Inodoro corto "FERRUM" o similar.

I- Cisterna de embutir.

J- Dispensador de jabón.

K- Dispensador de pañuelos.

Las aberturas serán sustituidas según planilla adjunta.

Se sustituirá todo el pavimento de los locales y sectores inmediatos, con porcelanato a definir por la dirección de obras.

Los muros serán revestidos hasta los 2,10m de altura (material a definir por la ids), revocando y llevando a terminación fina todo el sector restante de los paramentos.

Se pintarán con pintura lavable y anti-hongos la totalidad del recinto sin revestir.

Todos los muros exteriores serán pintados previo ajuste de revoques en mal estado. La pintura deberá ser lavable con membrana y color a definir por la dirección de obra.

LOCALES GASTRONÓMICOS

Se deberán extraer y/o demoler los locales de comida existentes.

Los nuevos se desarrollarán a base de contenedores marítimos, los mismos serán de 6,06x2,43x2,59 (l X a X h), Cada local utilizará una unidad y media a modo de ubicar en uno el área de trabajo y en la siguiente mitad podrá contar con espacio de reserva o deposito de mercadería o equipamiento.

Estos irán sobre bases de hormigón vibrado de 35x25x25, se ubicarán una por extremo, en las uniones y mitades.

Se instalará un sobre techo de chapa econopanel color gris con estructura de tubulares de 100x100, en los paños perimetrales generados por el entramado de tubulares se dispondrá cielorraso de listones de madera tal como se grafica en recaudos adjuntos.

La superficie exterior de los contenedores se pintará con pintura 3 en 1 o similar de color a definir por la dirección de obra de ids.

Los paramentos interiores del local se aislarán con lana de roca de 5 cm de espesor para luego revestirse con chapones fenólicos con dos manos de protector incoloro.

Se instalará también cielorraso de chapones de fenólico con utilizando también aislación de lana de roca.

Sobre la superficie de elaboración se deberá instalara cerámico de color a definir por la dirección de obra de 30x60cm hasta las alturas indicadas.

Se deberá realizar todo el tendido eléctrico según los puntos de energía indicados en adjuntos. Las luminarias serán las indicadas o similar. Se deberá instalar ademas, extractor con campana sobre el sector de cocina, y un termotanque de 40 litros de cobre en el lugar de depósito.

La carpintería interior deberá ser la graficada en adjuntos, tanto para el bajo mesada de elaboración como para las dos barras existentes de finger joint. Dicha mesada de elaboración deberá ser de acero inoxidable a modo de asegurar una correcto higienizado de la superficie.

Se deberá construir una ventana corrediza exterior de chapa plegada ciega, con cierres de candados inferiores y superiores.

También se deberá disponer una puerta plegable de chapa plegada como cerramiento hacia el deck. La misma plegará dos paños hacia cada lado también deberá tener dos cierres con candados inferiores y superiores.

En ambas aberturas se deberá construir marco de madera.

Se construirá un deck de Tablas de madera CCA 1" x 6" x 330 cm sobre tirantería de madera con

baranda de tubulares de hierro según recaudos adjuntos.

Se dispondrán sobre el deck dos paños de toldo tipo vela triangular de 3,6x3,6x3,6.

Se deberá realizar el abastecimiento de agua potable y el correspondiente desagüe de las mismas en ambos casos desde y hasta las conexiones y cámaras existentes.

LIMPIEZA

La obra será entregada en perfectas condiciones de limpieza y funcionamiento. Especialmente se cuidará de no manchar con cemento, pintura, etc. los pisos, accesorios y cualquier otro elemento que se encuentre en la obra. Aquellos elementos dañados serán repuestos a cargo del contratista antes de la recepción de la obra

2. CARACTER

El presente llamado a Licitación Abreviada es general y de carácter abierto a toda clase de interesados.

El mismo se regirá en todo aquello no previsto por el presente pliego, por las disposiciones contenidas en Pliego Gral. de Obras Públicas, y Enmiendas o aclaraciones del presente llamado a Licitación

3. PRECIO Y CONDICIONES Y PLAZO DE LA CONTRATACIÓN

COTIZACION: Se deberá cotizar en MONEDA NACIONAL, con impuestos incluidos.

PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA: El plazo de ejecución de la tarea deberá especificarse claramente en la propuesta y será calificado de conformidad con el numeral 7 del presente Pliego.-

PAGOS: Se deberá cotizar para las siguientes formas de pago:

45 días de presentación de factura de cada avance de obra

4. DE LA PRESENTACION

4.1. Forma de Presentación

Las propuestas deberán ser redactadas, firmadas y cargadas como archivo adjunto, caratuladas **"EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA DE PLAZA CONSTITUCIÓN DE PUEBLO BELÉN"** y el nombre de la o las firmas proponentes.

4.2. Documentación a Presentar por el Adjudicatario;

a) Documentación de la empresa:

- certificado notarial con control completo de la sociedad.
- Nombres del o los representantes de la empresa

b) Certificados vigentes de: BPS y DGI.

c) **Recibo de compra de Pliego.-**

d) **Estar inscripto en el Registro de Proveedores del Estado (ACTIVO).-**

e) Referencias comerciales, indicando nombre de la Institución de la cual fue proveedor.

f) Otra documentación que el oferente estime conveniente agregar a este legajo;

g) Constitución del domicilio legal de la de la empresa en el departamento de Salto.

h) **Suscribir declaración Jurada Art 46 del TOCAF.**

4.3. Propuesta Económica

La propuesta económica contendrá detalladamente el objeto de licitación, indicando precios de acuerdo a lo establecido en el ítem 3.

Asimismo, declaración de conocimiento y aceptación de todas las partes que constituyen el Pliego de la presente Licitación y se establecerá la prórroga de competencias a favor de los Juzgados del Departamento de Salto.

4.4 Plazo de Mantenimiento de Ofertas.

Las propuestas serán válidas y obligarán a los oferentes por un plazo mínimo de 90 días a partir de la Apertura, a menos que la Administración ya se hubiera expedido al respecto.

4.5. Consultas al Pliego

Las consultas al presente pliego se evacuarán en Juan Carlos Gómez N° 32 - Oficina de Licitaciones hasta 5 días hábiles anteriores al día de la apertura.

4.6. Prórroga

No se prevén prórrogas a instancia de oferentes.

4.7. Comunicaciones

El número de teléfono por consultas y comunicaciones es (473) 47329898 interno 112 y el mail licitaciones@salto.gub.uy

5. OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES

El Contratista deberá aplicar las leyes, decretos departamentales, ordenanzas y reglamentaciones que en cualquier forma afecten a las personas empleadas. Será obligatorio el cumplimiento a lo dispuesto por Ley 18.098 de fecha 12 de enero de 2007 por la que *“la retribución de los trabajadores de la empresa adjudicataria, asignados al cumplimiento de dichas tareas, deberá respetar los laudos salariales establecidos por los Consejos de Salarios”* (Art. 1º).

Según lo dispuesto en los Arts. 3 y 4 de la misma el contratante se reserva el derecho de exigir a la empresa contratada la documentación que acredite el pago de salarios y demás rubros emergentes de la relación laboral así como los recaudos que justifiquen que está al día en el pago de la póliza contra accidentes de trabajo así como las contribuciones de seguridad social, como condición previa al pago de los servicios prestados. Las empresas deberán comprometerse a comunicar al organismo contratante, en caso que éste se lo requiera, los datos personales de los trabajadores afectados a la prestación del servicio a efectos de que se puedan realizar los controles correspondientes.

Asimismo, el contratante tiene la potestad de retener de los pagos debidos en virtud del contrato, los créditos laborales a los que tengan derecho los trabajadores de la empresa contratada.

La Intendencia de Salto velará en cada momento porque se cumplan las leyes que al respecto protegen los intereses de los trabajadores y tanto ella como sus representantes no tendrán responsabilidad alguna por cualquier reclamación o sanción a que el Contratista de lugar por violación de las leyes, ordenanzas y reglamentaciones en vigencia.

6. RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

6.1. Recepción de Ofertas

Las ofertas se deberán cotizar (precio total del contrato incluyendo impuestos y Leyes Sociales) EN LINEA en la web www.comprasestatales.gub.uy hasta la hora fijada en la carátula, debiendo adjuntarse toda la documentación pertinente (Oferta firmada, constancia de compra del pliego, documentación de la empresa, etc.).- De ser posible y a los efectos de facilitar la descarga se solicita subir en un único pdf toda la documentación

Con posterioridad a la apertura en línea los oferentes podrán consultar el acta de apertura que se adjuntará como “aclaraciones” en dicha página web.-

7. DE LA ADJUDICACIÓN

7.1. Criterios de Selección

De los interesados que se presenten al presente llamado, la Intendencia de Salto seleccionará a los que hayan probado solvencia y cumplido con todos los requisitos exigidos en estos Pliegos.

Los factores que se tomarán en cuenta para comparar las ofertas y a la ponderación de los mismos sobre un total de 100 puntos será la siguiente:

1-Precio: 50 PUNTOS

Se tomarán como referencia el valor más bajo y el más alto de las ofertas presentadas que cumplan con las formalidades del pliego.

Si la diferencia matemática entre la oferta de mayor valor y la de menor supera en un 100% o más el valor de la oferta más baja, se le asignará el valor 0 pts y a el valor más bajo 50 pts. Y entre ellos se tomará el criterio de distribución de puntaje por regla de 3 en forma proporcional.

En caso contrario, que la diferencia entre la oferta de mayor valor y la de menor NO supera en un 100 % el valor de la oferta más baja. Se asignará el valor de 0 pts. A un valor ficto que es aquel igual al doble del valor de la ofertada más baja y 50 pts. al valor de ofertas más baja, y entre ellos se tomará el criterio de distribución de puntaje por regla de 3 en forma proporcional.

2- Antecedentes en los rubros licitados: 45 PUNTOS

El oferente deberá presentar información de experiencia en obras similares, ejecutadas en los últimos 5 Años.

A) Obras en sector público: 15 pts

B) Obras en sector Privado: 10 pts

C) Los restantes 20 pts (que suman 45) serán otorgados el máximo al que tenga mayor volumen de obra realizado y por regla de 3 en porcentaje ira decayendo la puntuación en los otros oferentes. El puntaje final es la suma de A+B+C

3- Plazo de OBRA: 5 PUNTOS

Mínimo: 5 puntos

Mayor Plazo: 0 puntos

7.2 Estudio de las Ofertas

Habrà una Comisión Asesora de Adjudicaciones, la que procederà al estudio de las ofertas de todos los proponentes para elaborar el informe correspondiente.

La Comisión podrá aconsejar adjudicar la licitación aún cuando se trate de un solo oferente o podrá aconsejar rechazar todas las propuestas, resolviendo a su juicio sobre la conveniencia de la operación.

7.3 Notificación de Adjudicación

Una vez resuelta la adjudicación se notificarà a todos los oferentes.

7.4 Reserva de Derechos

La administración se reserva el derecho de rechazar todas y cada una de las propuestas que se presenten, si razones de oportunidad o conveniencia así lo aconsejan, quedando exonerada de toda responsabilidad por ello.

8.- GARANTIAS

El adjudicatario debera garantizar el fiel cumplimiento del contrato, y hasta la finalizacion del mismo, mediante deposito en efectivo o en valores públicos, fianza o aval bancario, o póliza de seguro de fianza por un monto equivalente al 5 % del total de la oferta-cuando ésta supere el limite establecido en el Art.64 inc 2 del TOCAF-, una vez notificada la adjudicación definitiva y antes de la firma del contrato respectivo. El depósito se verificará en todos los casos en la Tesoreria Municipal o en el Banco Republica Oriental del Uruguay. En este caso el documento que acredite el depósito quedara en custodia en la Tesoreria Municipal.

9.- PRORROGA, DISMINUCION ó AUMENTO DEL CONTRATO

La Intendencia de Salto se reserva el derecho de aumentar o disminuir unilateralmente las prestaciones objeto de los contratos, hasta un máximo de un 20% y un 10%, respectivamente, respetando sus condiciones y modalidades y con adecuación de los plazos respectivos.

También podrá efectuar aumento o disminución superior a dichos porcentajes con la conformidad del oferente y en las mismas condiciones preestablecidas. En ningún caso el aumento podrá exceder el 100% (cien por ciento) del objeto del contrato (art. 74 del TOCAF).

10. MULTAS E INCUMPLIMIENTO

10.1. Mora

La mora en el cumplimiento de las obligaciones se producirá de pleno derecho por el sólo transcurso de los plazos, o por la realización u omisión de actos contrarios a lo estipulado sin que sea menester la realización de trámite judicial o extrajudicial alguno.

10.2. Multas por Incumplimiento

La Intendencia se reserva el derecho de imponer una penalidad hasta el importe máximo por deficiencia del Adjudicatario en el incumplimiento de sus obligaciones conforme al Contrato.

A todos estos efectos, la Intendencia se reserva el derecho de retener, para el cobro de dichas multas, cualesquiera de los importes que tenga derecho a percibir el Adjudicatario.

11. JURISDICCION Y NORMAS APLICABLES

En todo lo que no esté previsto en el presente Pliego, será aplicable el "Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Suministros y Servicios no personales" de acuerdo al Decreto 53/93 y modificativos. Para el caso de que deba recurrirse a la vía judicial por cualquier circunstancia derivada del contrato de la presente licitación, la firma adjudicataria acepta desde ya la competencia exclusiva de los Jueces del Departamento de Salto, República Oriental del Uruguay. A tales efectos, deberán constituir domicilio dentro del territorio nacional.

LICITACIÓN ABREVIADA PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA EN PLAZA CONSTITUCIÓN DE PUEBLO BELÉN.

Anexo	1	Formulario F1 de Presentación
-------	---	-------------------------------

Lugar y fecha.

Señor
Intendente de Salto
Dr. Andrés Lima
Presente.

De mi mayor consideración:

El (los) que suscribe (en), con los datos filiatorios y domicilio siguientes:

Empresa o Razón Social					
RUT				Nº BPS	
Carácter de la representación					
Nombres y Apellidos					
Documento de Identidad				Nº	
País			Ciudad		
Calle			E mail		
Nº		Apto		Cód. Postal	
Teléfono/s					

Se presenta ante usted y expone:

1º) Que a los efectos de su presentación en el llamado a Licitación Abreviada para la “**EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA DE PLAZA CONSTITUCIÓN DE PUEBLO BELÉN** -”, se lo tenga como presentado por medio de ésta.

2º) Que el domicilio denunciado es el constituido a todos los efectos legales a que de lugar el presente llamado, aceptándose la notificación, por mail a la casilla indicada o cualquier otro medio fehaciente.

Sin otro particular, saluda a Usted muy atentamente,

FIRMA

LICITACIÓN ABREVIADA PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA EN PLAZA CONSTITUCIÓN DE PUEBLO BELÉN.

Anexo	F2	Declaración jurada Art. 46 del T.O.C.A.F
--------------	-----------	---

Artículo 46º. Están capacitados para contratar con el Estado las personas físicas o jurídicas, nacionales o extranjeras, que teniendo el ejercicio de la capacidad jurídica que señala el derecho común, no estén comprendidas en alguna disposición que expresamente se lo impida o en los siguientes casos:

- 1) Ser funcionario público o mantener un vínculo laboral de cualquier naturaleza, dependiente de los organismos de la administración contratante, no siendo de recibo las ofertas presentadas a título personal, o por firmas, empresas o entidades con las cuales la persona esté vinculada por razones de dirección o dependencia. No obstante, en este último caso de dependencia, tratándose de personas que no tengan intervención en el proceso de la adquisición, podrá darse curso a las ofertas presentadas en las que se deje constancia de esa circunstancia.*
- 2) Estar suspendido o eliminado del Registro Único de Proveedores del Estado.*
- 3) No estar inscripto en el Registro Único de Proveedores del Estado de acuerdo con lo que establezca la reglamentación.*
- 4) Haber actuado como funcionario o mantenido algún vínculo laboral de cualquier naturaleza, asesor o consultor, en el asesoramiento o preparación de pliegos de bases y condiciones particulares u otros recaudos relacionados con la licitación o procedimiento de contratación administrativa de que se trate.*
- 5) Carecer de habitualidad en el comercio o industria del ramo a que corresponde el contrato, salvo que por tratarse de empresas nuevas demuestren solvencia y responsabilidad.-*

Art.239 del Código Penal: “El que, con motivo de otorgamiento o formalización de un documento publico, ante un funcionario publico, prestare una declaración falsa sobre su identidad o estado o cualquier otra circunstancia de hecho, será castigado con 3 a 24 meses de prisión.

Declaro bajo juramento: No estar comprendido en las situaciones de incompatibilidad previstas en el Art. 46 del Texto Ordenado de Contabilidad y Administración Financiera:

EMPRESA	
RAZON SOCIAL	
DIRECCION	
E MAIL	
RUT	
TELEFONO	
REPRESENTANTE	
DOCUMENTO IDENTIDAD	
FIRMA DECLARANTE:	
ACLARACION:	
CARÁCTER DE REP:	

LICITACIÓN ABREVIADA PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA EN PLAZA CONSTITUCIÓN DE PUEBLO BELÉN.

Anexo	F3	RUBRADO
--------------	-----------	----------------

ITEM 1

RUBRO	CONCEPTO	UNIDAD	METRAJE	\$ UNITARIO	\$ TOTAL
8	Implantacion	gl	1		
	1-PAVIMENTO				
9	Loseta granítica pulida Gris Bardiglio O.	m2	357		
10	Loseta granítica pulida gris clara – diagonales.	m²	391		
	2- Revestimiento				
11	Grabados en cerámicas (mapa y textos)	uni	2		
12	Retiro y replica de placa azulejo estampado.	gl	1		
	3- Riego				
13	Puntos de riego	uni	2		
	4- Equipamiento				
14	Bancos de plaza diseño largo hormigón, madera y hierro	uni	2		
15	Banco standard de plaza	uni	8		
16	Cartelería informativa	uni	1		
	5- Iluminación				
17	luminarias gardas, tendido y cableado.	uni	20		
18	Luminarias elfos, tendido y cableado.	uni	3		
19	Columnas de 5m. de fi 102mm	uni	20		
	6- Baños accesibles				
20	Revoques interiores	m²	7,75		
21	Revestimiento Pared h:2,05m con extracción existente	m²	40		
22	Revestimiento Piso	m²	19		
23	Pintura Interior paredes	m²	7,75		
24	Pintura Interior cielorraso	m²	19		
25	Pintura exterior	m²	70		
26	Inodoro + Cisterna Ferrum	uni	2		
27	Lavatorio monocomando Ferrum	uni	2		
28	Barra fija	uni	2		
29	Barra rebatible	uni	2		
30	Espejo basculante	uni	1		
31	AL 01	uni	1		
32	AL 02	uni	1		
33	Luminaria	uni	2		

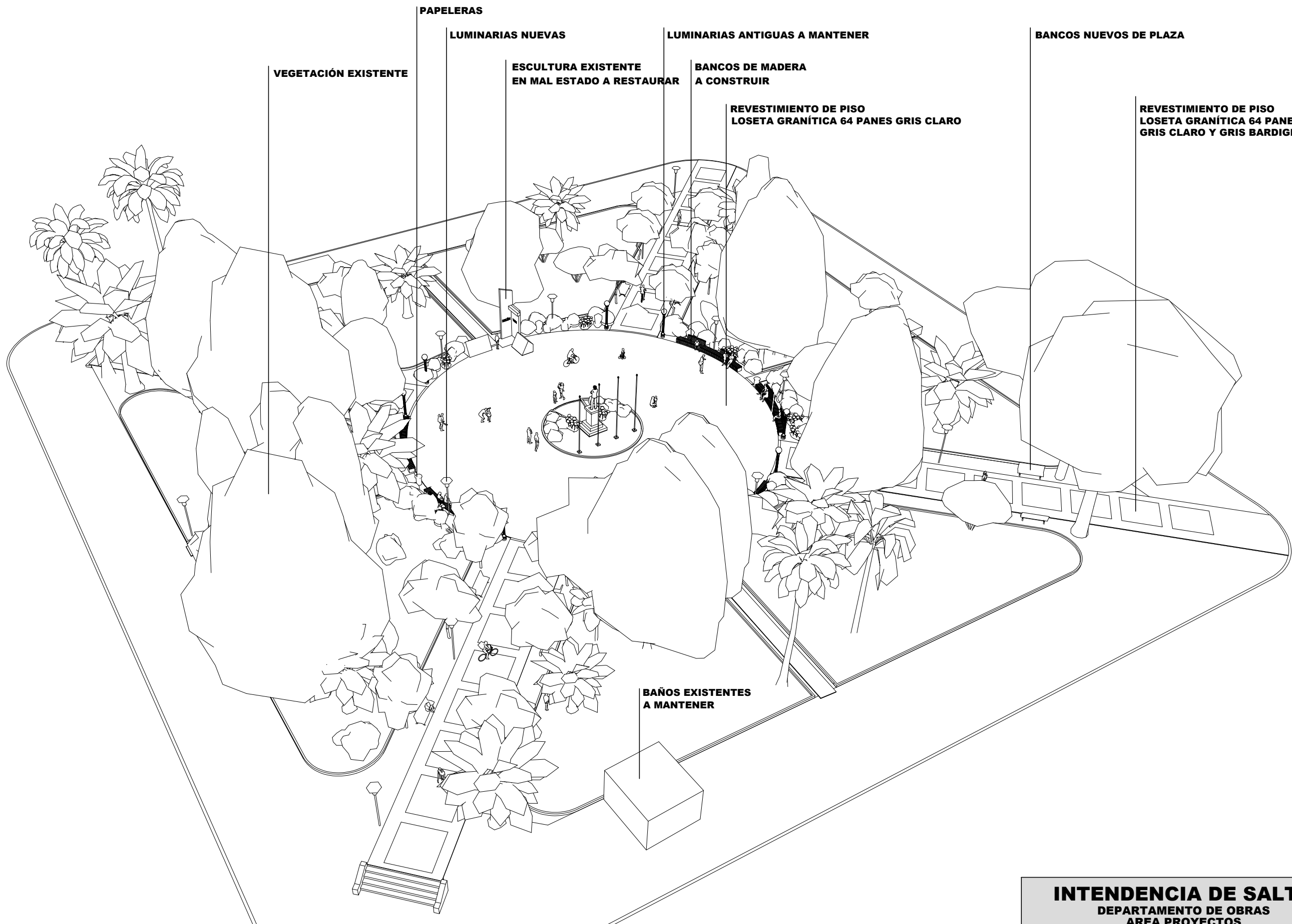
34	Ajustes desagües y abastecimiento	gl	1		
	7- Puestos de comida				
35	Contenedor 6,06x2,43	uni	1,5		
36	Pintura exterior 3 en 1 mate color	m²	82		
37	Sobre techo chapa gris estructura tubular c/ cielorraso listones	m²	41		
38	Bases de Hormigón vibrado reforzadas 35x25x25	uni	8		
39	Deck madera de pino tratado con baranda metálica y toldos vela.	uni	13		
40	Revestimiento interior chapones fenólico 18mm c/ protector incoloro	m²	73		
41	Estructura y aislación lana de roca e:5cm	m²	73		
42	Revestimiento yeso placa verde bajo "M1"	m²	2		
43	Revestimiento cerámico pared 60x30	m²	11		
44	Revestimiento cerámico piso dureza grado IV	m²	18		
45	Zócalos Cerámicos h:7cm	ml	21		
46	Abertura interior C01 c/ protector incoloro	uni	1		
47	Ventana ext. Corrediza chapa plegada, h01 2,65x1,00	uni	1		
48	Puerta ext. plegable chapa plegada, h01	uni	1		
49	Mesada Acero inoxidable c/pileta	uni	1		
50	Mueble melaminico blanco "C02"	uni	1		
51	Barra "C03"	uni	1		
52	Barra "C04"	uni	1		
53	Acondicionamiento eléctrico, puestas.	uni	30		
54	Luminarias L1 tipo plafón led cuadrado, color negro 18w.	uni	5		
55	Luminarias L2 tipo colgante	uni	6		
56	Luminarias L3 tipo plafón alto, color negro 10w.	uni	4		
57	Extractor C/ campana inox.	uni	1		
58	Termofón 30 L cobre.	uni	1		
59	Acondicionamiento sanitario grasera, cámaras y conexión.	gl	1		
60	Mesa cuadrada 70 cm tipo tolix, color negro.	uni	4		
61	Silla hierro tipo tolix, color negro.	uni	8		
62	Sobrestante y dirección de obra.	uni	3		
			Subtotal (1)		
			Iva (2)		
			LLss 0,7180 x MI (3)		
			Total (1+2+3)		

**LICITACIÓN ABREVIADA PARA LA
EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA EN
PLAZA CONSTITUCIÓN DE PUEBLO
BELÉN.**

Anexo	4	RECAUDOS GRAFICOS
--------------	----------	--------------------------



<div>INTENDENCIA DE SALTO</div> <div>DEPARTAMENTO DE OBRAS</div> <div>AREA PROYECTOS</div>			
<div>Intendente: Andrés Lima</div> <div>Director Dpto: Elbio Machado</div>			
OBRA	<div>PLAZA CONSTITUCIÓN</div> <div>MUNICIPIO DE BELÉN</div>	<div>LAMINA</div> <div>UBICACIÓN</div>	<div>1</div>
<div>TÉCNICO:</div> <div>Arg. Federico Remedi</div>	<div>DIBUJANTE:</div>	<div>FECHA:</div> <div>Mayo / 2022</div>	<div>ESCALA:</div>



INTENDENCIA DE SALTO
DEPARTAMENTO DE OBRAS
AREA PROYECTOS

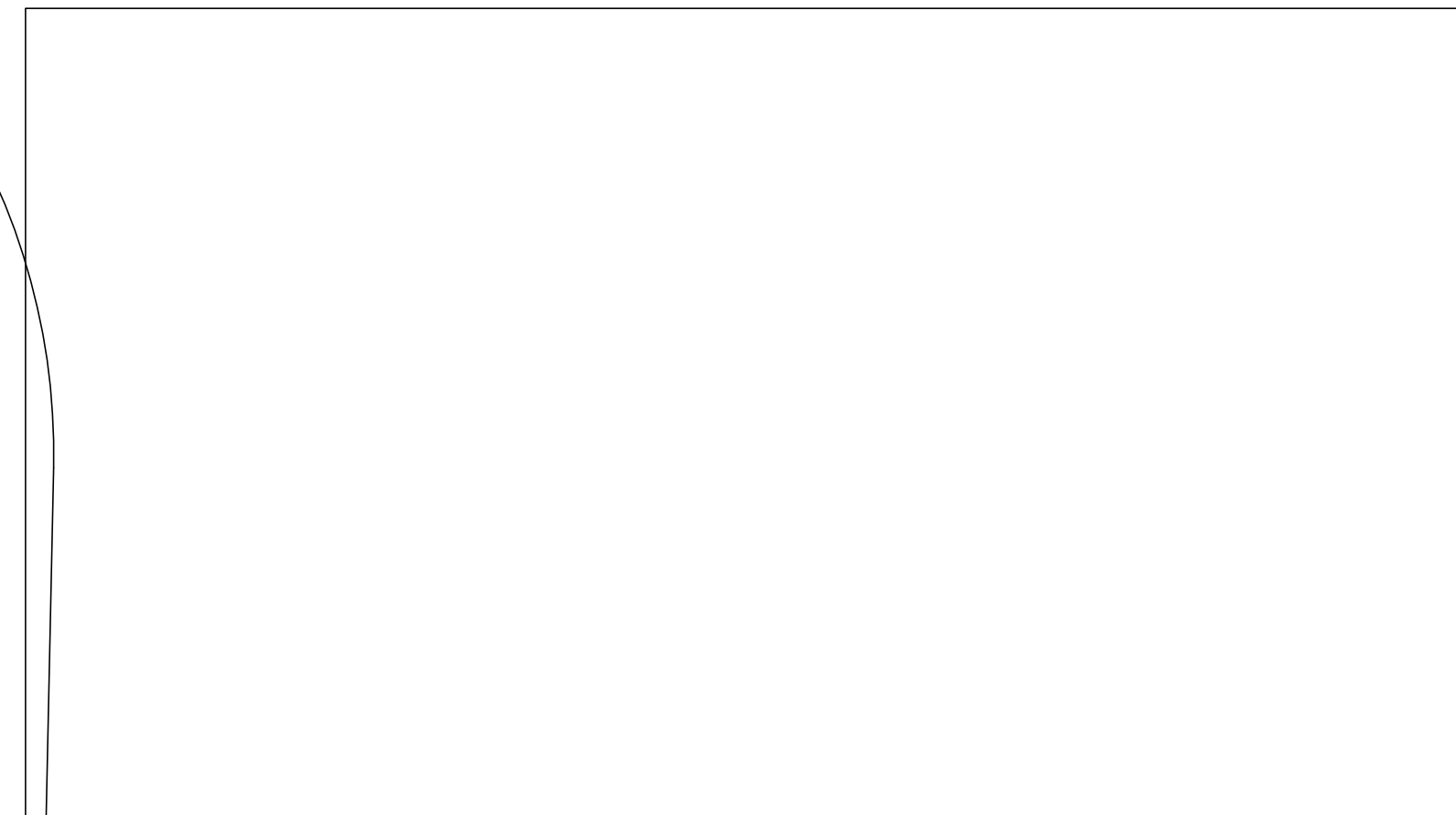
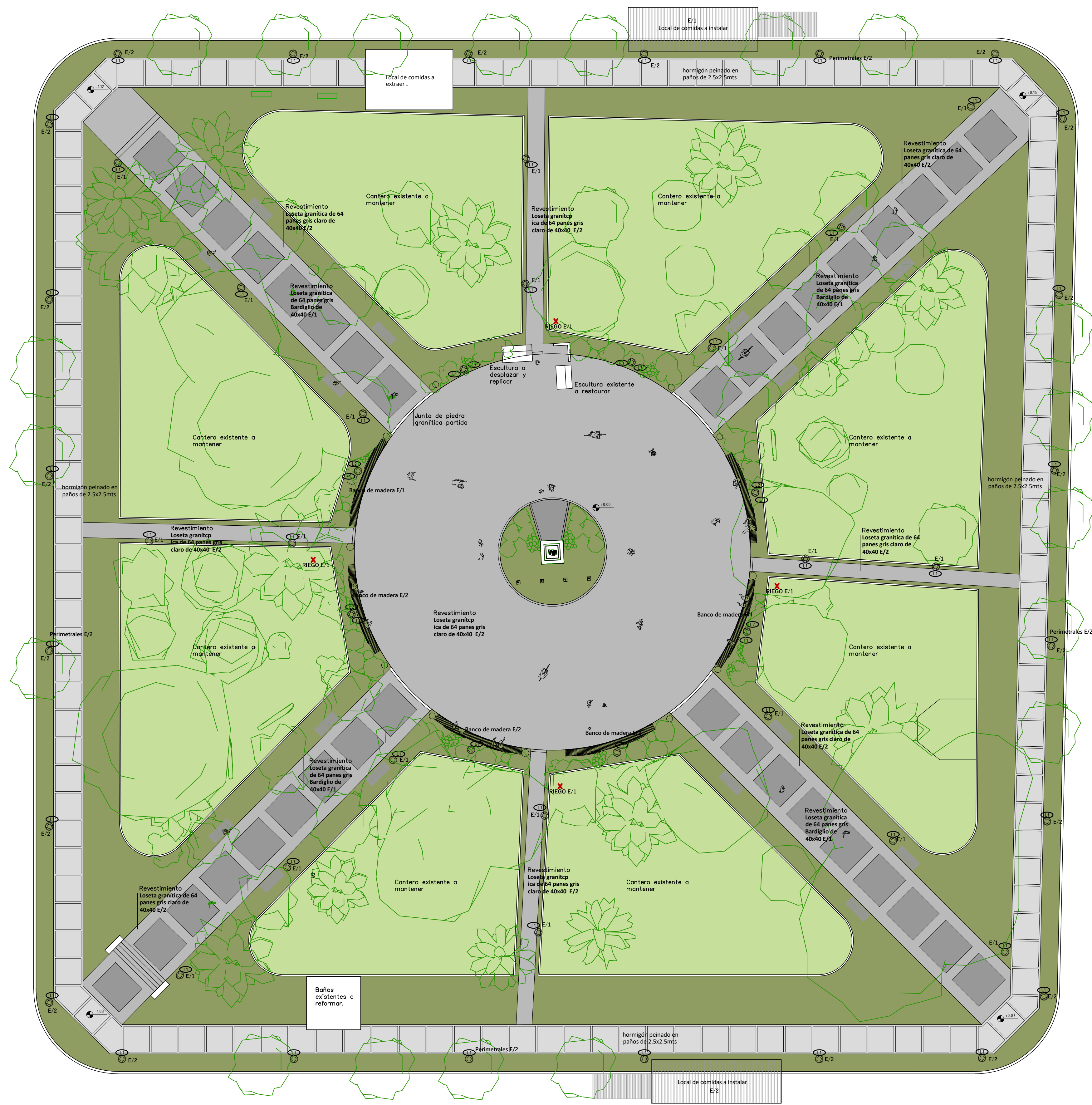
Intendente: **Andrés Lima** Director Dpto: **Elbio Machado**

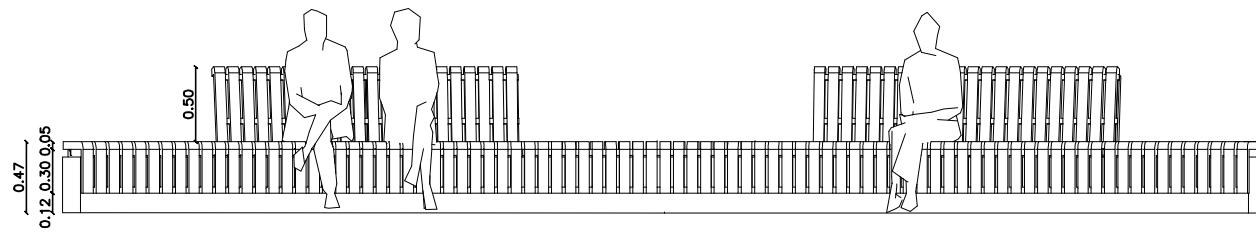
OBRA **PLAZA CONSTITUCIÓN** UBICACIÓN **MUNICIPIO DE BELÉN**

TÉCNICO: **Arg. Federico Remedi** DIBUJANTE: **Mayo / 2022** ESCALA:

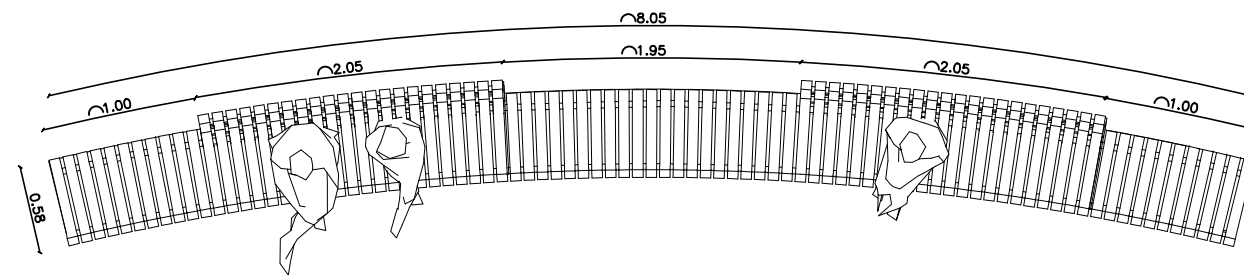


2

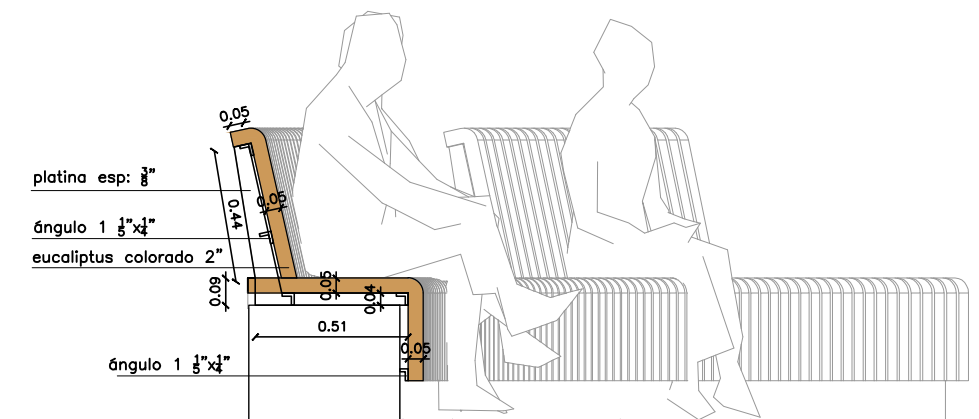
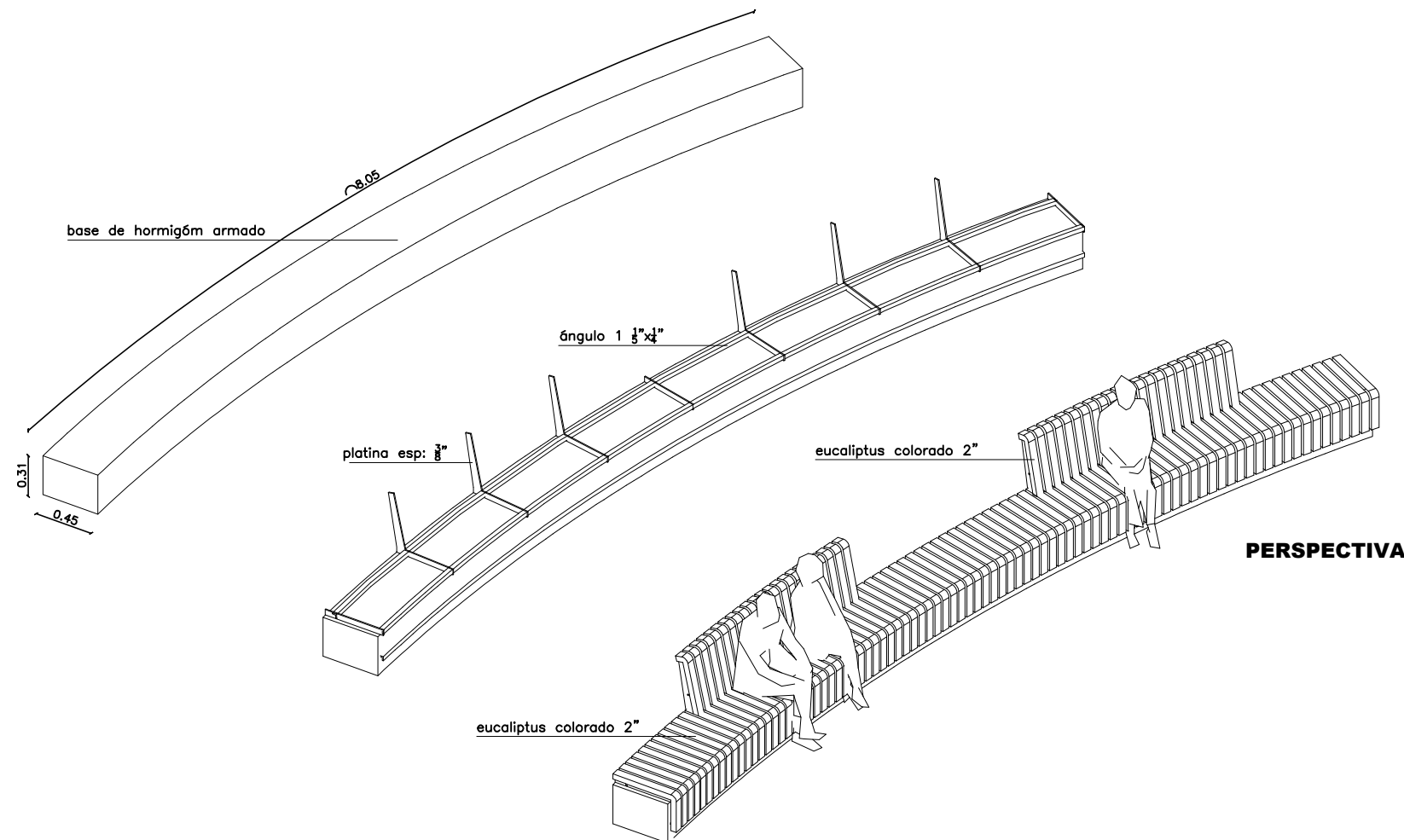
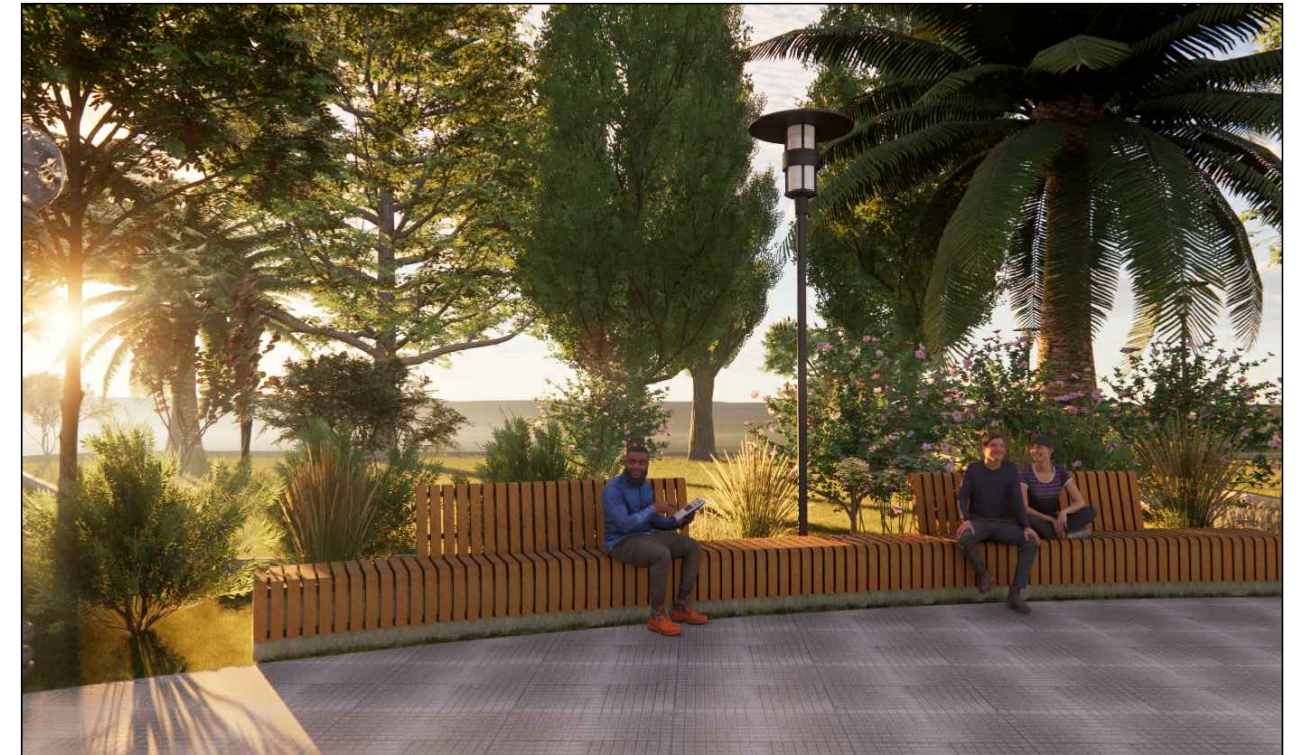




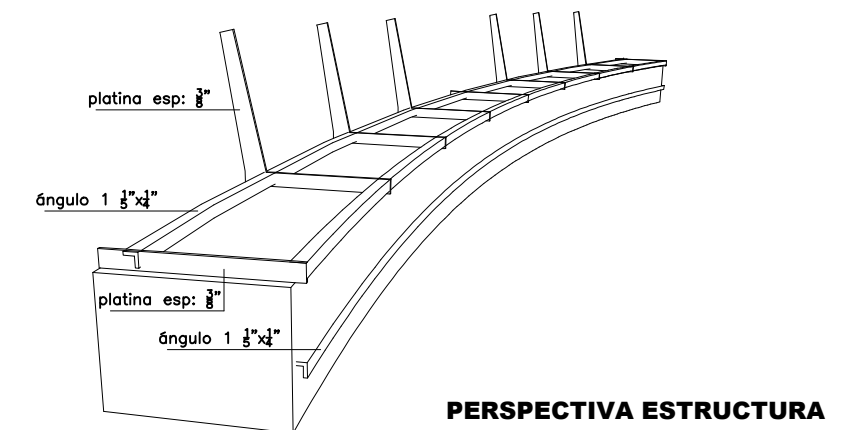
FACHADA 1/50



PLANTA 1/50



CORTE 1/25



INTENDENCIA DE SALTO
DEPARTAMENTO DE OBRAS
AREA PROYECTOS

Intendente: **Andrés Lima**

Director Dpto: **Elbio Machado**

OBRA

PLAZA CONSTITUCIÓN
MUNICIPIO DE BELÉN

LAMINA
DETALLE
BANCOS

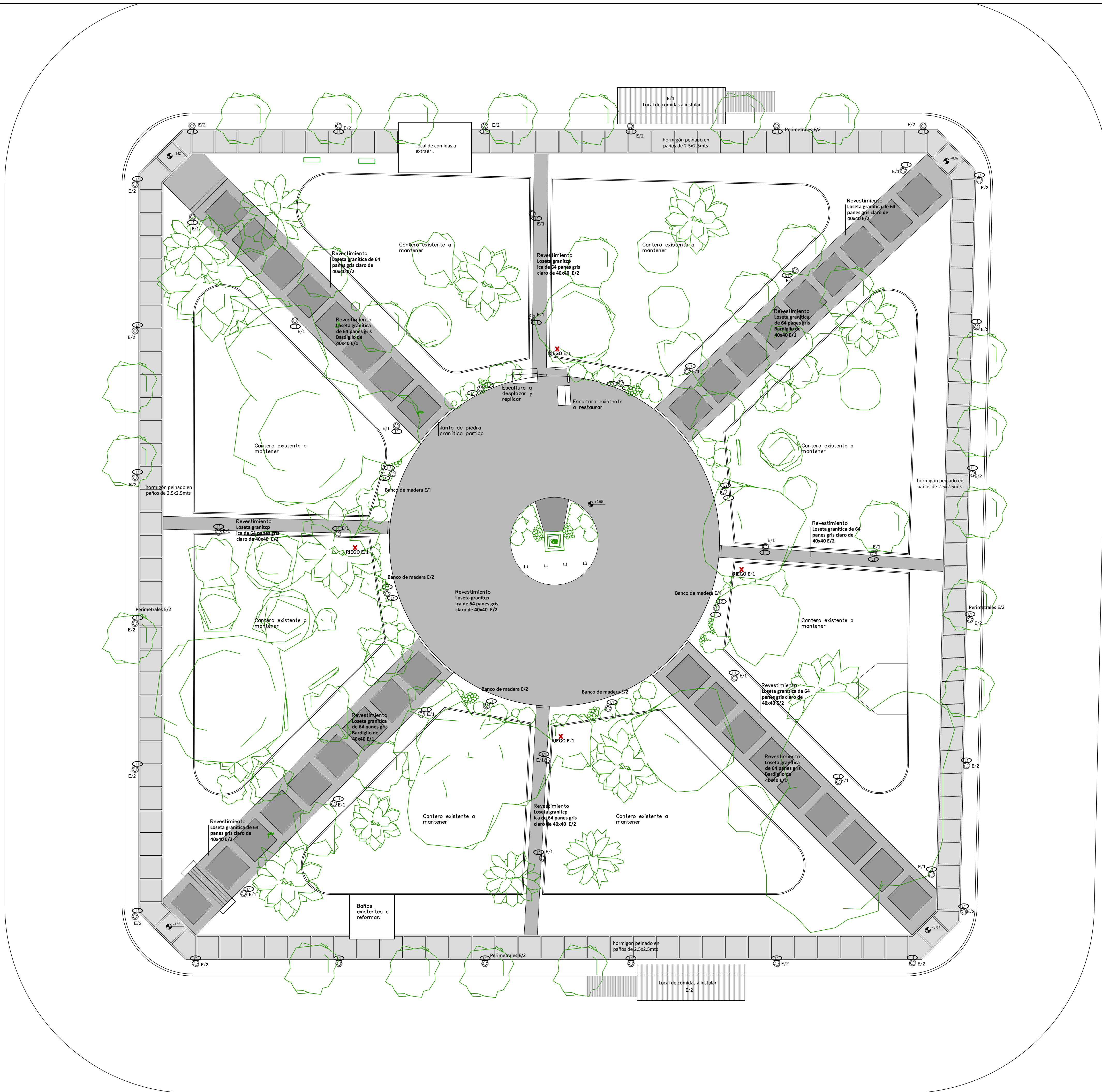
4

TÉCNICO:
Arg. Federico Remedi

DIBUJANTE:

FECHA:
Mayo / 2022

ESCALA:
1/50 - 1/25



The diagram shows two identical bathroom stalls side-by-side. Each stall contains a toilet, a sink, and a shower area.

- Toilet:** Located at the top of each stall. Dimensions include a horizontal distance of 0.8m from the centerline to the edge of the toilet bowl and a vertical distance of 0.75m from the centerline to the bottom of the toilet bowl.
- Sink:** Labeled "Lavatorio monocomando 'FERRUM' *** LEMIF". It is located below the toilet. The horizontal distance from the centerline to the front edge of the sink is 0.75m.
- Shower Area:** Indicated by a hatched rectangle. The horizontal distance from the centerline to the right edge of the shower area is 0.8m. The vertical distance from the centerline to the bottom edge of the shower area is 0.75m.
- Entrance:** At the bottom of each stall, labeled A102 (left) and A101 (right).
- Dimensions:**
 - Overall width of the stall: 2.08m.
 - Overall height of the stall: 2.75m.
- Labels:**
 - "Barra fijo izq. 'FERRUM' recto - 80cm Ø40."
 - "VITEPA"
 - "Inodoro + cisterna 'FERRUM'"
 - "*ETJ7 Depósito DTEXF"
 - "Barra fijo izq. 'FERRUM' recto- 80cm Ø40."
 - "VITEPA"
 - "ESPACIO TRANSFERENCIA LATERAL 80X75 cm"
 - "ESPACIO de APROXIMACIÓN FRONTAL 120X80"
 - "LAVATORIO MONOCOMANDO 'FERRUM' *** LEMIF"
 - "ESPACIO de APROXIMACIÓN FRONTAL 120x80"

A- Barril retablete FERRUM con accionamiento de descarga a distancia y portarrollo - 80 cm Ø40.
*** VTEPA

B- Inodoro + cisterna "FERRUM"
***IETJ / Depósito DTEFX

C- Barril fijo lqz. "FERRUM" recto - 80cm Ø40.
*** VTEPA

D- Lavatorio monocomando
"FERRUM"
***VTEMI

E- Espejo vasculante
Espejo móvil de 60 cm. x 80 cm.
*** VTEE1 B

F- Espejo fijo 70 cm. x 80 cm.
G- 46x35x17,5 Lavatorio para colgar
"BLUETONE"

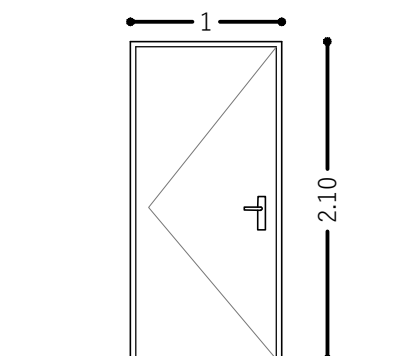
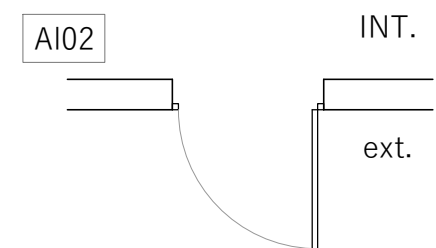
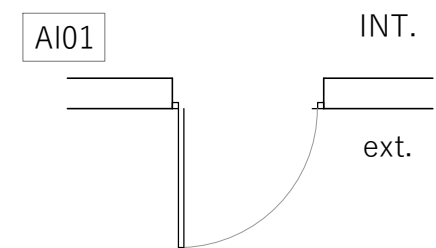
H- Inodoro corto "FERRUM"

J/K- Dispensador de jabón
Dispensador de pañuelos

lavatorio monocomando
***FERRUM ***VITE1**
 Espejo vasculante
 Espejo móvil de 60 cm. x 80 cm.
****VITE1 B**

Cisterna móvil
***FERRUM *** DTEXF**
Barril fijo izquierdo
***FERRUM *** VITE1**
Inodoro
***FERRUM *** IET1**

0.50
 ±0.00
 +1.20



INT. - EXT. / Cocina

PUERTA - Cantidad: 2

Apertura: Batiente

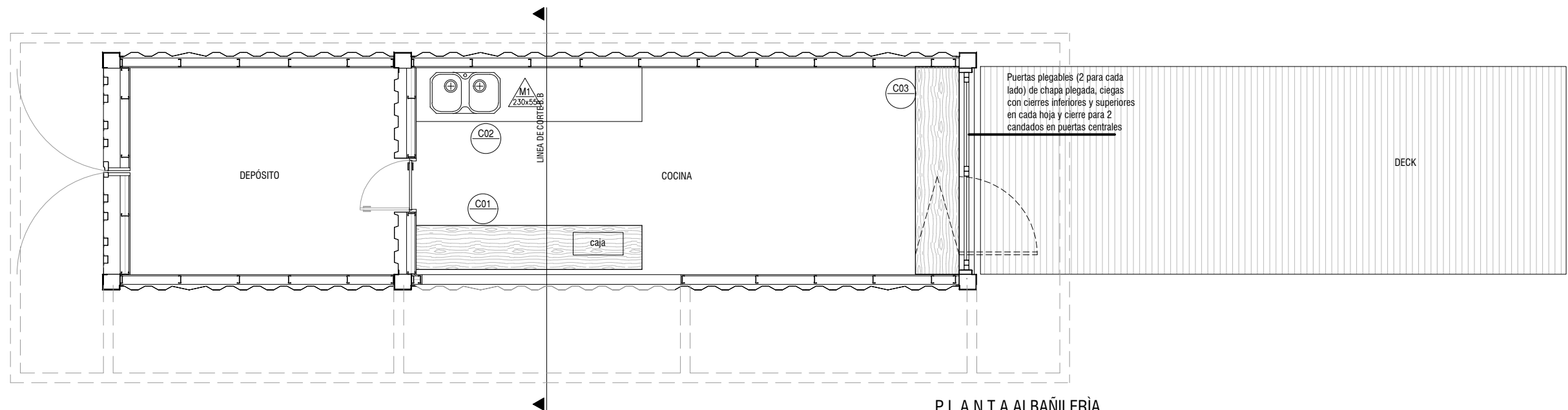
Marco: Madera

Hoja: Madera

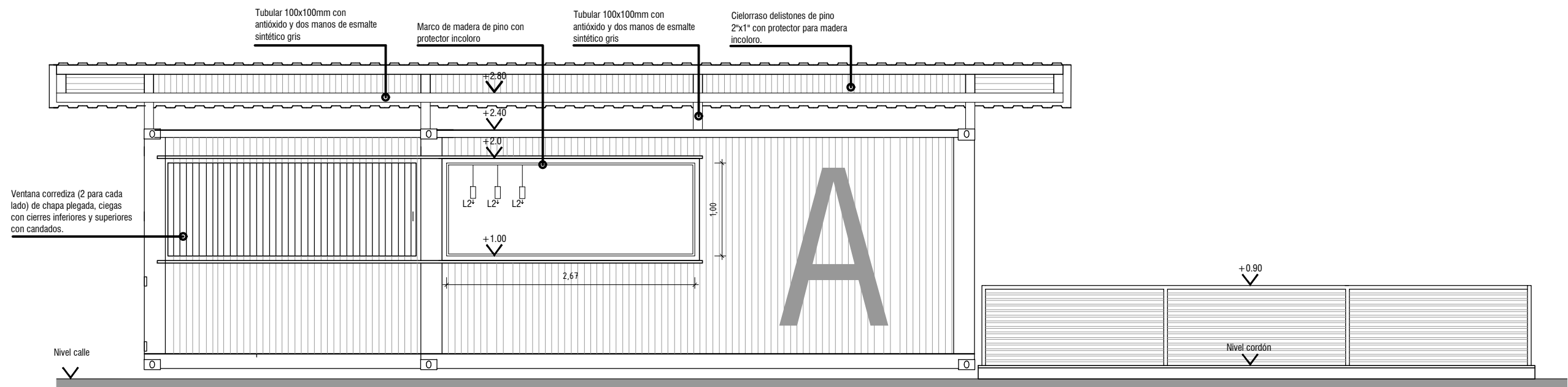
Vidrio e: NO

Cierre: Picaporte

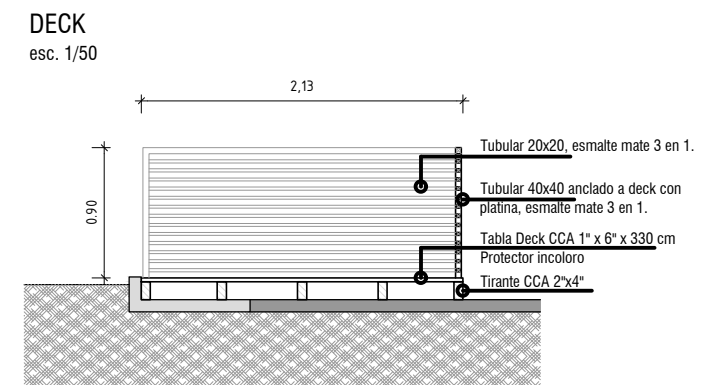
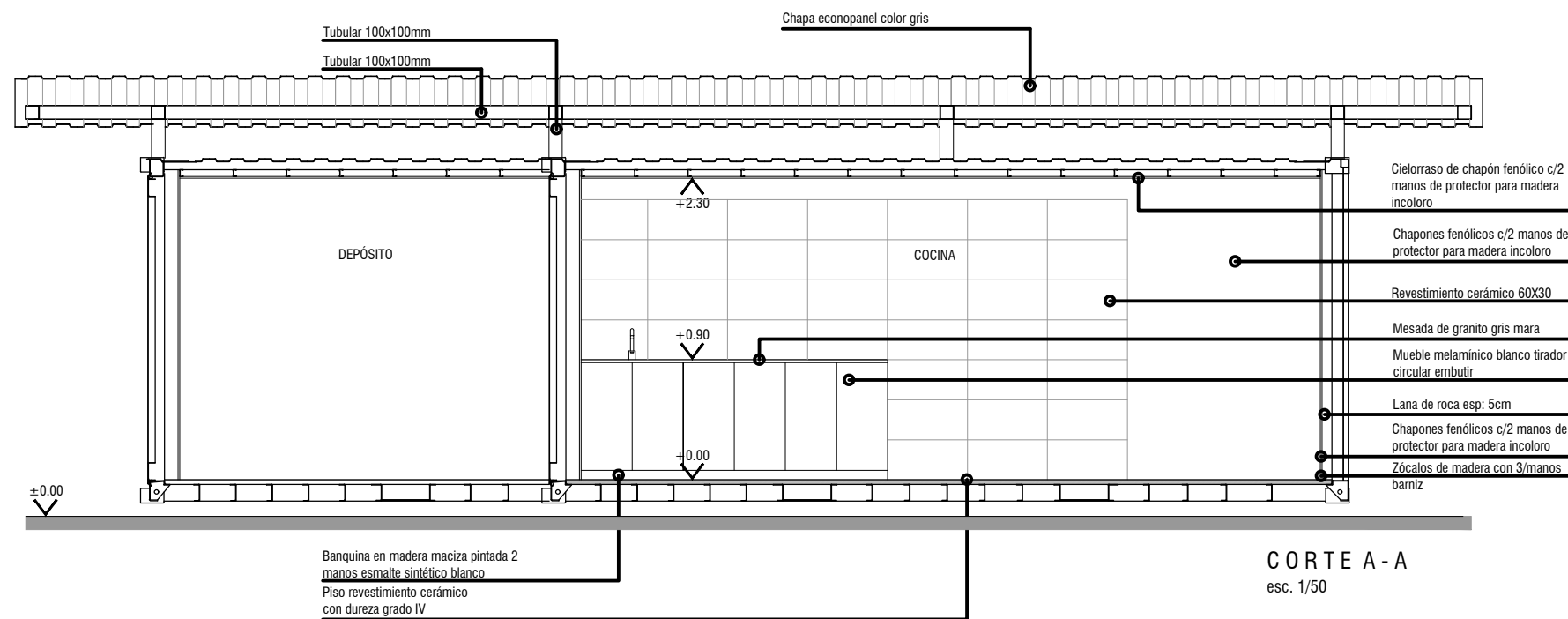
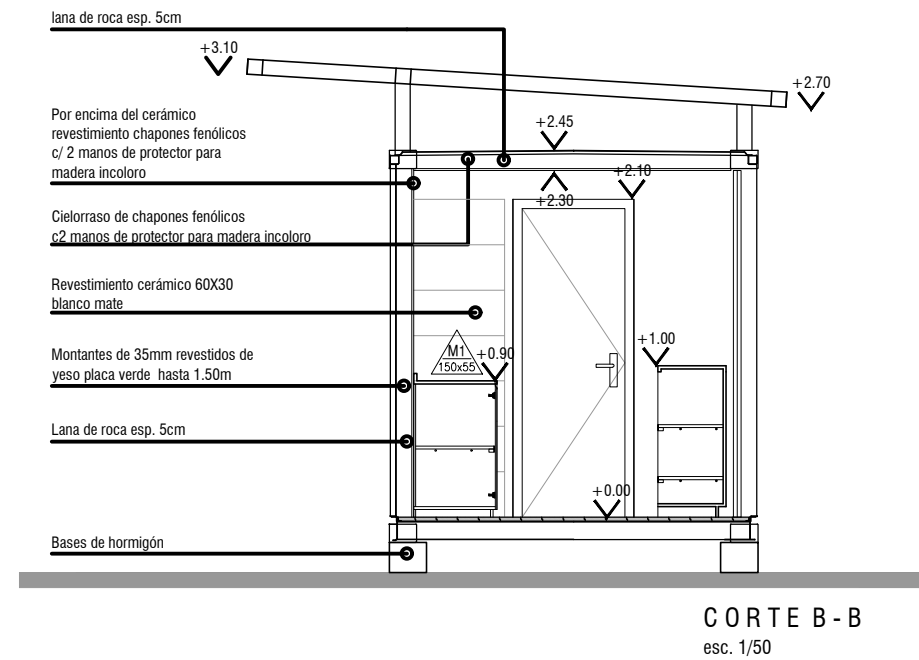
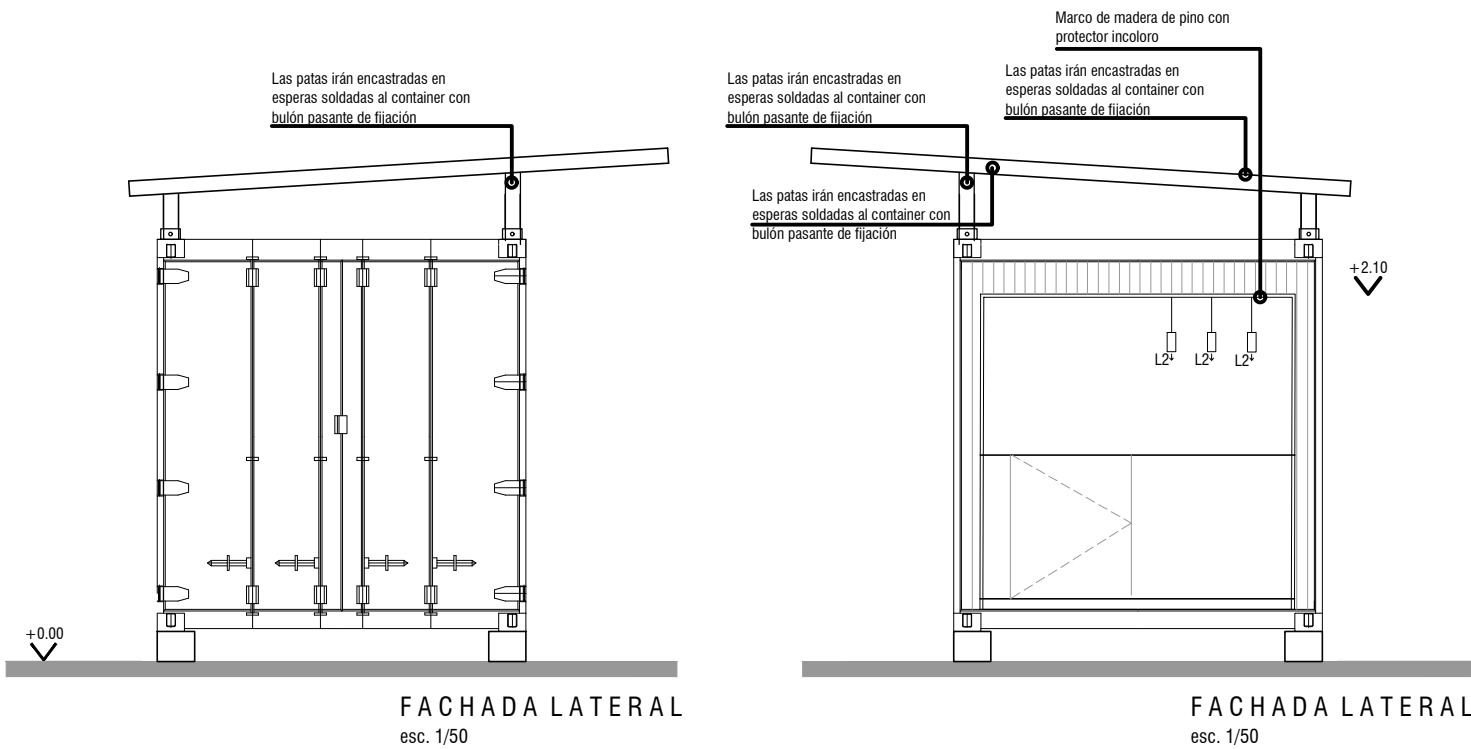
Acabado: Barniz blanco, mate.

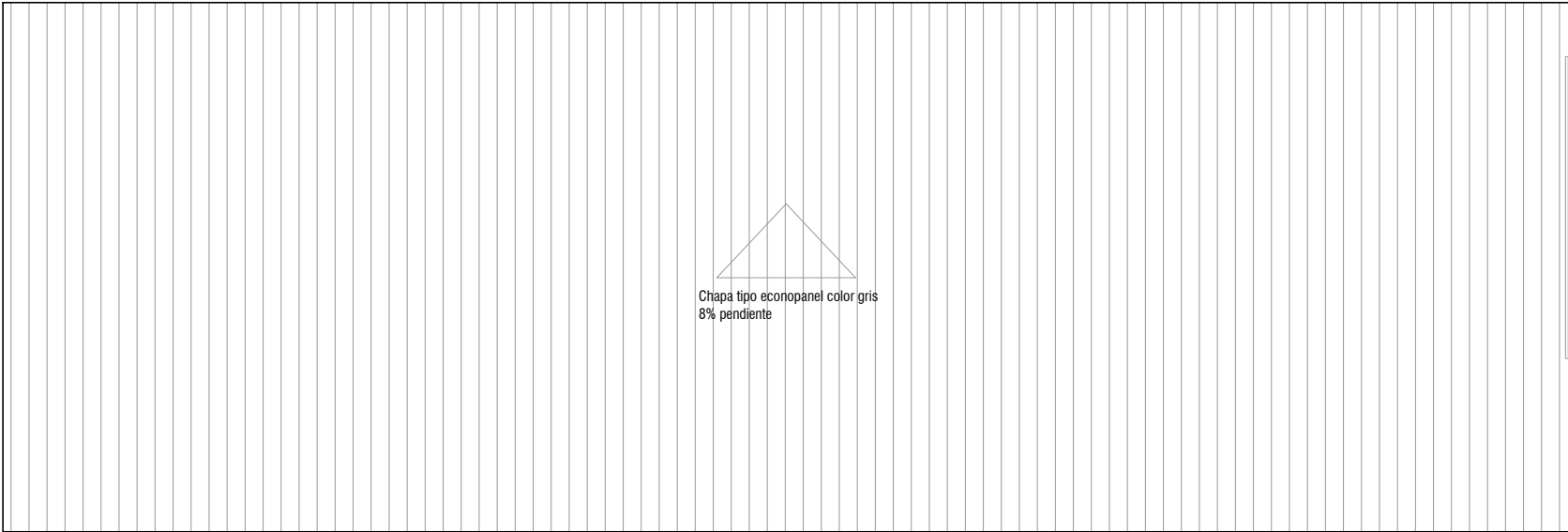


P L A N T A ALBAÑILERÍA
esc. 1/50



FACHADA FRONTAL
esc. 1/50

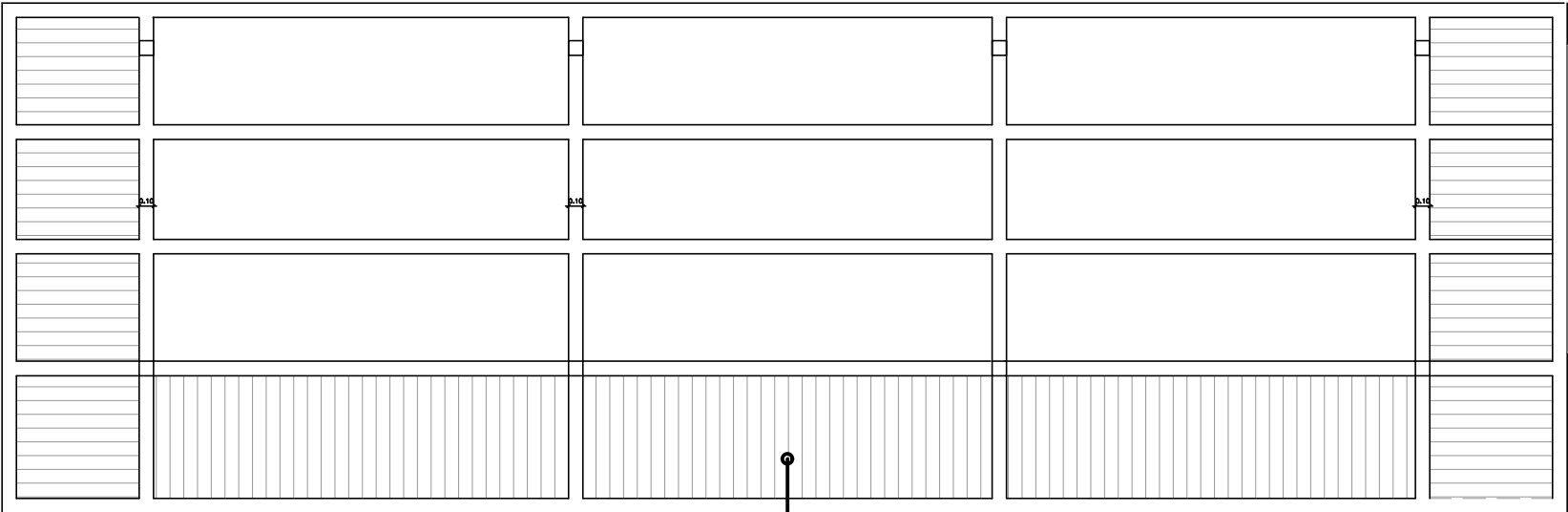




Chapa tipo econopanel color gris
8% pendiente



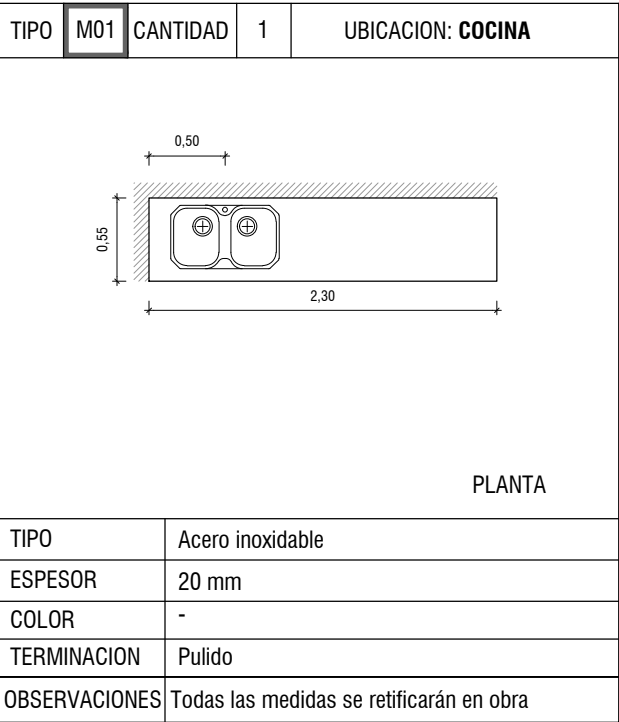
PLANTA SOBRETECHO
esc. 1/50



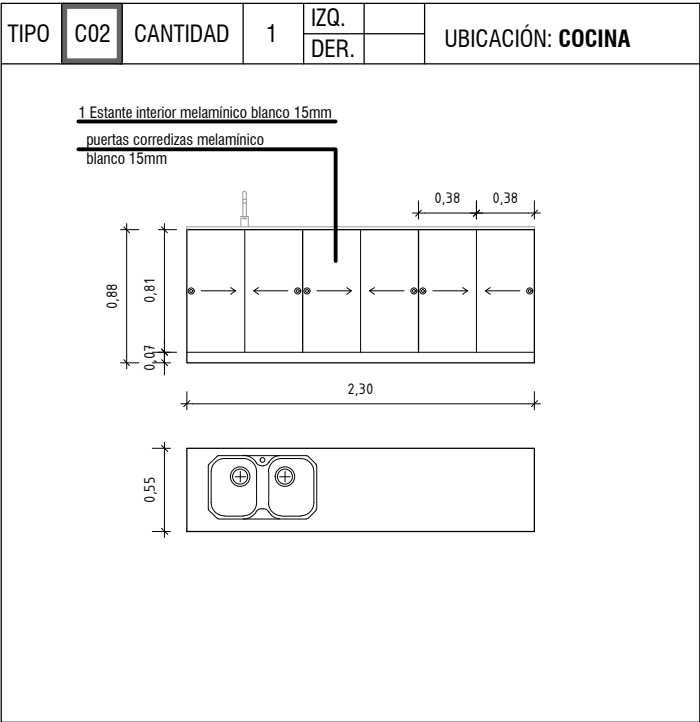
Cielorraso exterior de listones de
pino 2"x1" con protector para
madera incoloro.



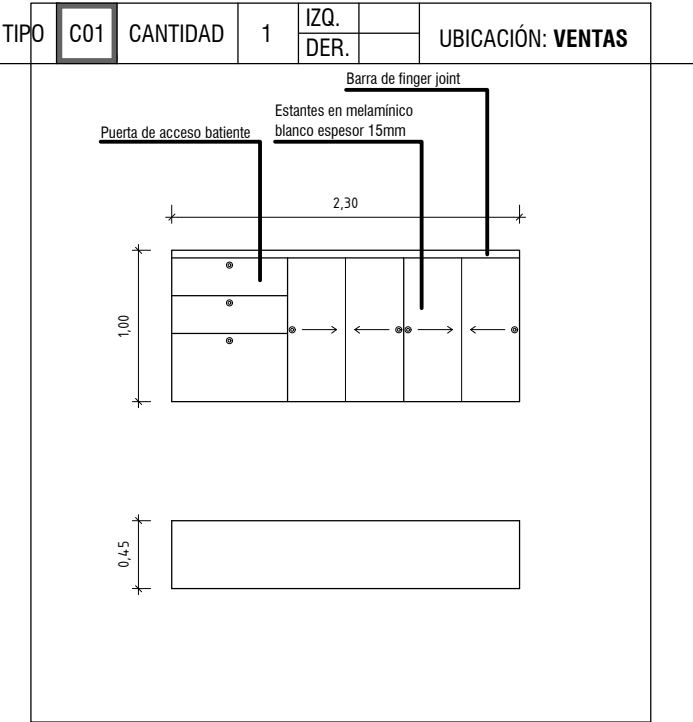
PLANTA CIELORRASO
esc. 1/50



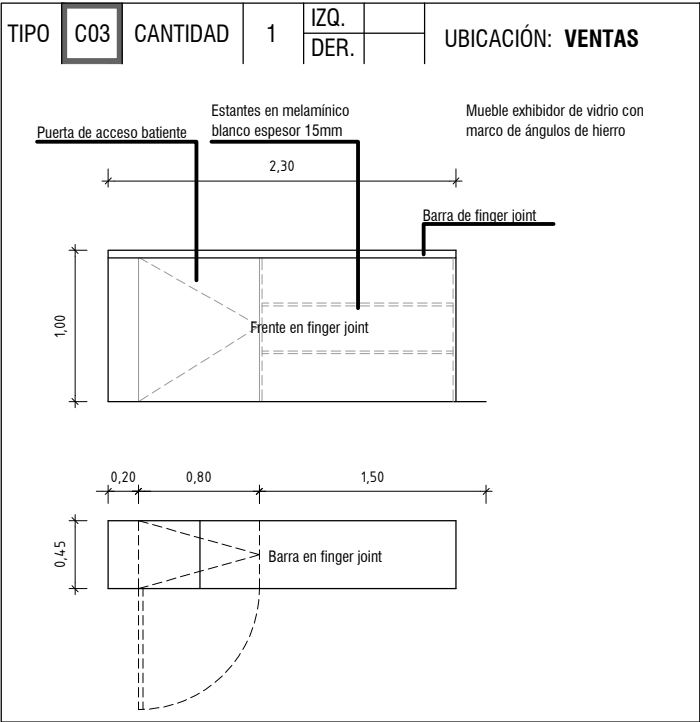
planilla esc. 1/50



planilla esc. 1/50



planilla esc. 1/50



planilla esc. 1/50

