



JUNTA  
DEPARTAMENTAL  
DE  
SALTO



**D. N° 7.477/2022.**

**VISTO:** El Asunto número 577 de fecha 26 de octubre de 2022: "I. de S. P/Of. 868/22, remite expediente N° 15.132/2022 caratulado: Intendencia de Salto. Remite Proyecto de Decreto dejar sin efecto autorización título a Melnik Daniel y otra padrón 34.035.

**RESULTANDO:** I) Que comparece la Sra. Uluburri, solicitando los títulos de la casa ubicada en barrio Salto Nuevo, calle Valentín N° 1041 entre calles Rincón y 18 de Julio, manifestando que los Sres. Daniel Benjamín Melnik Núñez y Sandra Morat le vendieron dicha propiedad.

II) Que el Servicio de Escribanía del Área Jurídica informa que por expte 2012-14890 la Intendencia de Salto cuenta con venia para enajenar dicho inmueble (padrón N° 34035) a los Sres. Daniel Benjamín Melnik Núñez y Sandra Morat, en el marco de PIAI Salto Nuevo Norte en Decreto N° 6727/2013, del que surgen las condiciones en las que se escritura el mismo (donación y prohibición de enajenar por 15 años)

III) Que continúa informando que el inmueble es propiedad de la Intendencia de Salto y a instancias de adjudicación del caso para ser escriturado por Escribanos en convenio con PMB se realizó visita constatándose por el profesional que los ocupantes del mencionado inmueble ya no eran quienes figuraban en la venia referida, por lo que no se pudo realizar la escrituración.

IV) Que, del informe del Departamento de Desarrollo Social, de fecha 15/08/2022 se realizó entrevista constatando que está ocupada la vivienda por Fátima Uluburri y Andrés Caprile, desde hace tres años aproximadamente.

**CONSIDERANDO:** Que el Asesoramiento Técnico Legal del Área Jurídica del Departamento de Gestión Administrativa sugiere la celebración de un comodato con los ocupantes actuales, por determinadas razones que indica y que la Intendencia realice un seguimiento en relación a la ocupación continuada del bien.

**ATENCIÓN:** a lo expuesto y a lo informado por la Comisión de Legislación y Reglamento.

LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE SALTO  
**DECRETA:**

**Artículo 1°.-** Revocar la venia otorgada por Decreto de la Junta Departamental, N° 6727/2013, de fecha 19/12/2013, para enajenar por título donación y modo tradición a favor de los beneficiarios de las viviendas del Plan "REALOJO del PIAI Salto Nuevo Norte" en cuanto al bien inmueble Manzana G, padrón 34.035, lote N° 1, Manzana Catastral N° 709, titulares Daniel Benjamín Melnik Núñez y Sandra Morat, por las razones expuestas en la parte expositiva.



JUNTA  
DEPARTAMENTAL  
DE  
SALTO



D. N°. 7.477/2022.

**Art. 2°.-** Comuníquese, etc.

SALA DE SESIONES "GRAL. JOSÉ ARTIGAS" DE LA JUNTA  
DEPARTAMENTAL EN SALTO, A DIECISIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL  
VEINTIDÓS.



Sra. Milly Karina Pintos Rodríguez  
1er. Vicepresidenta



Sr. Álvaro da Cunda Leal  
Secretario General

Salto, 17 de noviembre de 2022.  
Este Decreto contó para su aprobación en general y en particular con 27 votos en 27  
Sres. Ediles presentes en Sala.



Sr. Álvaro da Cunda Leal  
Secretario General

ms.

Salto, 17 de noviembre de 2022.

Considerado en Sala por la Junta Departamental, se aprueba lo aconsejado por Decreto N° 7.477/2022, con oficio a la Intendencia de Salto. Cumplido archívense los demás antecedentes.



**Sra. Milly Karina Pintos Rodríguez**  
**1er. Vicepresidenta**



**Sr. Álvaro da Cunda Leal**  
**Secretario General**

ms.

**Expediente: 2022 - 15132.**

Salto, 25 de noviembre de 2022.-

CUMPLASE.

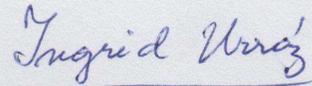
Notifíquese a los interesados.

Pase al Servicio Escribanía, adjuntándose expediente físico; continuándose las demás actuaciones únicamente por expediente electrónico.

Pase al Departamento de Comunicaciones para su publicación en la página web de la Intendencia.

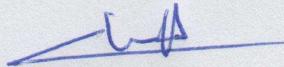
Cumplido, tome conocimiento el Departamento de Desarrollo Social y División Jurídica.

Fecho, archívese sin perjuicio.



**SRA. INGRID URROZ.**

**INTENDENTE.**



**TEC. UNIV. GUSTAVO CHIRIFF.**

**SECRETARIO GENERAL.**

aimo.